

Dato 17. marts, 2021,  
Onlinemøde grundet Covid-19, Støvring

## Referat fra ordinær generalforsamling for Grundejerforeningen Bæveren

### Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
  2. Formandens beretning
  3. Indkomne forslag
    - a. Bæveren 10, 12 og 14 – Beplantning
  4. Regnskab til godkendelse
  5. Bestyrelsens forslag til budget
  6. Fastsættelse af kontingent
  7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer
    - a. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer
    - b. Valg af to suppleanter
  8. Valg af revisor
  9. Valg af revisorsuppleant
  10. Eventuelt
- 

Kort velkomst v. formand Rasmus Søgaard Barslund, (nr. 60).

Gennemgang af dagsorden

#### **1. Valg af dirigent og referent:**

Dirigent: Peter, (nr. 48).

Referent: Torben, (nr. 86).

Dirigent konstaterede, at generalforsamlingen var rettidig indkaldt. Indkaldelse sket 7. februar

Stemmeberettigede 23, inklusive fuldmagter (4 stk). 53 grunde.

Dirigent konstaterede, at generalforsamlingen derfor er beslutningsdygtig. (Min. 20% - 11 husstande)

## **2. Formandens beretning**

Rasmus (nr. 60) gennemgik beretningen, der ligeledes kan ses i det udsendte materiale.

Ingen indvendinger mod beretningen.

## **3. Regnskab til godkendelse**

Regnskab til godkendelse: Regnskabet for 2020 blev gennemgået af Palle (nr. 26).

1 husstande mangler kontingentbetaling.

1. medlem nægter at betale. Med den manglende betaling for 2020 forventer bestyrelsen et juridisk tiltag.

Foreningen rammes af negative renter af indestående – forventer 600 kr.

Regnskabet er godkendt.

## **4. Indkomne forslag**

Bent (nr 14) på vejene af Bæveren 10, 12 og 14 – Beplantning syd for Bæveren 10.

### **Forslag:**

Rammebeslutning: Bestyrelsen sammen med forslagsstillerne skal, indenfor budgetramme på 15.000. undersøge muligheden for 50 meter beplantning, langs asfalten vej 1 fra nr. 10 og til enden af asfalten.

Afstemning:

13 for

10 imod

**Forslaget er godkendt.**

## **5. Bestyrelsens forslag til budget**

Bestyrelsens forslag til budget: Budgettet for 2021 blev gennemgået af Palle (nr. 26).

Samlet forventes et underskud på ca. 2400.

Dog vil etablering i fællesarealer blive forhøjet med 10.000 udover de planlagte 5.000 – dvs. i alt udgifter på 15.000 kr. hvilket vil kunne påvirke budgettet.

Budgettet er godkendt.

## **7. Fastsættelse af kontingent for 2020**

Bestyrelsens forslag til kontingent godkendt.

## **8. Valg til bestyrelsen**

3 bestyrelsesmedlemmer på valg:

Palle Harring (nr. 26), genstopstiller – valgt uden modkandidat.

Lau Gyllenborg Larsen (nr. 62), genstopstiller – valgt uden modkandidat.

Rasmus Søgaard Barslund (nr. 60), genstopstiller – valgt uden modkandidat.

## **b. Valg af 2 suppleanter**

Torben (nr. 9) 1. suppleant, (ønsker genvalg) – valgt uden modkandidat

Henrik (nr. 52) 2. suppleant, (ønsker genvalg) – valgt uden modkandidat

## **9. Valg af revisor**

Michael (nr. 13), genopstiller – valgt uden modkandidat

## **10. Valg af revisorsuppleant**

Peter (nr. 48) genopstiller ikke

Bent (nr. 14) opstiller – valgt uden modkandidat

## **11. Eventuelt**

Rasmus (nr. 60) – Gadefest, hvis der er nogle, der vil stå for det, er de velkommen. Ellers vil bestyrelsen forsøge at afholde festen. Hvis der er gode kontakter der kan hjælpe og bidrage, må der gerne bydes ind.

Peter (48) - Konstitueringen skal meldes ud til grundejerforeningen.